

## Regnskab 2021/2022

Ungskuepladsen 2

Afd. 03-25



**Afdelingens overskud: 25.464 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-56.019	Afdelingens andel af vand og flere udgifter til renovation pga. serviceaftale til molokker.
Variable udgifter	28.673	Flere udgifter som primært skyldes trappevask.
Andre ekstraordinære udgifter	-571.723	Stort kurstab på obligationer, som modposteres på kt. 202 - overført til henlæggelser.
Boligafgifter og leje	12.335	Flere indtægter fra garager.
Renter	619.480	Der er en realiseret renteindtægt på 0,723%. Kurstab modposteret og overført til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-22.564	Færre indtægter fra møde- og selskabslokaler samt intet overskud at afskrive på resultatkontoen, grundet underskuddet i 2020/2021.
Ekstraordinære indtægter	12.263	Der er indgået 8.457,00 kr. fra tidligere afskrevne fordringer, som er overført til dispositionsfonden.
Øvrige afvigelser	3.019	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>25.464</b>	som er overført til resultatkontoen.

## Regnskab 2021/2022

Afd. 03-25 Ungskuepladsen 2

### Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Ungskuepladsen 2
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd25@rb1940.dk

Resultatopgørelse	Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
<b>Udgifter</b>			
101-105 Nettokapitaludgifter	188.501	189.000	189.000
106-113 Offentlige og andre faste udgifter	1.539.019	1.483.000	1.506.000
114-119 Variable udgifter	775.327	804.000	790.000
120-124 Henlæggelser	1.579.000	1.579.000	1.564.000
125-139 Ekstraordinære udgifter	1.405.204	836.000	839.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>5.487.050</b>	<b>4.891.000</b>	<b>4.888.000</b>
140 Årets overskud	25.464	0	0
<b>Udgifter i alt</b>	<b>5.512.514</b>	<b>4.891.000</b>	<b>4.888.000</b>
<b>Indtægter</b>			
201-203 Ordinære indtægter	5.500.251	4.891.000	4.888.000
204-208 Ekstraordinære indtægter	12.263	0	0
<b>Indtægter i alt</b>	<b>5.512.514</b>	<b>4.891.000</b>	<b>4.888.000</b>

Balance	Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
<b>Aktiver</b>		
301-304 Anlægsaktiver	13.720.921	14.403.056
305-307 Omsætningsaktiver	6.049.972	6.500.681
<b>310 Aktiver i alt</b>	<b>19.770.893</b>	<b>20.903.737</b>
<b>Passiver</b>		
401-407 Henlæggelser og opsamlet resultat	4.496.446	4.703.706
408-416 Langfristet gæld	14.489.001	15.155.886
418-425 Kortfristet gæld	785.446	1.044.145
<b>430 Passiver i alt</b>	<b>19.770.893</b>	<b>20.903.737</b>

### Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

